

**SURAT PERMOHONAN IZIN MENDIRIKAN BANGUNAN (IMB)
HUNIAN TINGGAL TUNGGAL / RUMAH TINGGAL TUNGGAL**

**FORMULIR
GRATIS**

Depok,20.....
Kepada
Kepala Dinas Penanaman Modal dan
Pelayanan Terpadu Satu Pintu (DPMPTSP)
Kota Depok
Di -
Depok

**DIISI OLEH PEMILIK/ PENGURUS/ PENANGGUNG JAWAB*
(Dengan Huruf Cetak)**

Dengan hormat,
Dengan ini kami mengajukan permohonan untuk memperoleh Surat Izin Mendirikan Bangunan (IMB) untuk:

Permohonan IMB Baru *) : IMB Renovasi *) : Pemecahan & / BN IMB*) : Pemulihan*) :

I. IDENTITAS PEMILIK/ PENGURUS/ PENANGGUNG JAWAB

- Nama :
- Nomor KTP
(yang masih berlaku) :
- Alamat sesuai KTP :, RT/RW :/.....
Kelurahan :, Kecamatan :, Kab/Kota
- Nomor Telepon/ HP/Fax :

II. LOKASI, FUNGSI, DAN KONSTRUKSI BANGUNAN (sesuai dengan IPR yang telah terbit)

- Fungsi Bangunan :, Rumah Tinggal Tunggal, Luas Bangunan : ±.....MP
- Surat Tanah :, SHM, AUB, HGB **), Nomor :
- Luas Tanah :, M²
- Alamat Bangunan :, RT/RW :, Kelurahan :, Kecamatan :, Kota :, Depok, Propinsi Jawa Barat, Kode Pos :
- Konstruksi Bangunan :, a. Pondasi :, M² :, d. Atap :, b. Dinding :, M² :, d. Kusen :, c. Rangka Kap :, M² :, d. Lantai :

Catatan :
*) Bertanda

III. PERNYATAAN-PERNYATAAN

Dengan ini saya membuat pernyataan dan berjanji dengan sungguh-sungguh sebagai berikut

- Bahwa saya menyatakan sanggup mematuhi dan memenuhi ketentuan Kriteria, Kajian Teknis Kelayakan Mutu, Struktur, dan Pertimbangan Konstruksi Bangunan yang ditetapkan Pemerintah Kota Depok dalam pelaksanaan bangunan yang dimaksud sesuai dengan Izin Pemanfaatan Ruang (IPR), IMB yang diterbitkan berdasarkan Peraturan yang berlaku dan Rekomendasi dari instansi terkait lainnya;
- Bahwa saya menyatakan sanggup mematuhi dan menyesuaikan dengan Peraturan yang berlaku mengenai Penataan Ruang untuk mencapai Perencanaan dan Pengembangan wilayah Kota Depok;
- Bahwa saya menyatakan bertanggungjawab sepenuhnya atas perencanaan, pelaksanaan, dan pengawasan bangunan yang saya mohonkan dan apabila terjadi kegagalan bangunan yang disebabkan kesalahan perencanaan, pelaksanaan dan pengawasan konstruksi dan hal tersebut sampai menimbulkan kerugian di pihak lain, maka kegagalan bangunan dan segala akibat yang ditimbulkan akan menjadi tanggung jawab saya;
- Bahwa saya menyatakan bersedia dan bertanggung jawab menjaga kerapuhan, keapikan, keindahan, dan kebersihan di dalam maupun diluar lokasi serta akan melekatkan material yang akan di gunakan untuk mendirikan bangunan di dalam lokasi dan tidak pada badan jalan atau mengganggu pengguna jalan;
- Bahwa saya menyatakan benar bangunan Rumah Tinggal yang saya bangun adalah bangunan hunian tinggal dan tunggal bukan dibangun untuk Hunian Tinggal Deret/ Perumahan tanpa Site Plan dan / atau IMB lama;
- Bahwa semua berkas permohonan Izin dan lampirannya yang telah didaftarkan adalah milik DPMPTSP Kota Depok dan tidak dapat diminta kembali;
- Apabila dalam pelaksanaan bangunan dimaksud ternyata tidak sesuai dengan point (1,2,3,4,5 dan 6) tersebut diatas maka saya bersedia menerima sanksi dan atau pencabutan Izin Mendirikan Bangunan (IMB) serta bersedia membongkar sendiri bangunan milik saya sendiri tanpa menuntut ganti rugi kepada Pemerintah Kota Depok

Demikianlah pernyataan ini dibuat dan ditandatangani sendiri, tanpa dipaksa dan dipengaruhi oleh siapapun juga.

Materai
Rp. 6.000,-
(.....)

IV. Lampiran Persyaratan (ditandai oleh Petugas)

1	Formulir terisi lengkap	8	Gambar Rencana Teknis Bangunan 1: 100 Sebanyak 2 Rangkap (untuk bangunan > 2 Lantai dan luas > 2.000 M harus melampirkan Soft Copy dengan Format AutoCAD) a. Denah perlintai b. Tampak Depan dan Samping c. Potongan Melintang dan membujur
2	Fotocopy KTP Pemohon yang masih berlaku		
3	Surat Kuasa apabila penandatanganan atau pendaftaran oleh Pihak Kedua (melampirkan fotocopy KTP Pihak Kedua yang masih berlaku)		
4	Fotocopy SPPT (surat Pemberitahuan Pajak Terhutang) dan STTS (Surat Tanda Terima Setoran) PBB Tahun berjalan	9	Fotocopy Gambar Site Plan yang telah disahkan oleh Pejabat Berwenang (Tata Letak, Tata Drainase dan Tata Hijau) masing-masing 2 (dua) Rangkap
5	Fotocopy Sertifikat Tanah	10	Persetujuan Tetangga (kanan, kiri, belakang) diketahui RT dan RW
6	Fotocopy IPR (izin Pemanfaatan Ruang) atau IMB Terakhir bila Balik Nama dan atau Renovasi dan atau Perluasan	11	Surat Pernyataan Tidak Membangun Lebih dari 5 lantai (lima) Unit dalam 1 (Satu) hamparan/bidang
7	Rencana Anggaran Biaya (RAB)	12	Foto Lokasi bangunan/lahan

Paraf Petugas Front Office 1

Perlengkapan Persyaratan untuk Fungsi Hunian Tinggal Tunggal Sbb :

Untuk Bangunan Hunian Tinggal Tungeal/Rumah Tinggal melenskani Poin : 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 10, 11, 12
Jika diperlukan melengkapi Poin:
Tanah untuk lebih dari 1 Bangunan Hunian Tinggal Tungeal/Rumah Tinggal Tunggal).

3

V. Peta Menuju Lokasi (jika diperlukan)